ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY .....
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU
Z DNIA .....

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OZIMEK

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

0 100 200 300 400 500 m

SKALA 1:10 000

LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE
- GRANICE GMINY OZIMEK
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- JEDLICE NAZWY MIEJSCOWOŚCI

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU LASY STOBRAWSKO-TURAWSKIE
- PLANOWANE POSZERZENIE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU LASY STOBRAWSKO-TURAWSKIE
- STANOWISKO DOKUMENTACYJNE TRIAS
- OBSZAR NATURA 2000 ZBIORNIK TURAWA PLB160004
- ISTNIEJĄCY UŻYTEK EKOLOGICZNY "ANTONIÓW"
- PROJEKTOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- PROJEKTOWANY REZERWAT PRZYRODY
- POMNIKI PRZYRODY
- GRANICE ZASIĘGU POWIERZCHNI LASÓW OCHRONNYCH
- OBSZAR GŁÓWNEGO KORYTARZA EKOLOGICZNEGO W DOLINIE RZEKI MAŁA PANEW ORAZ KORYTARZE EKOLOGICZNE W DOLINACH RZEK LIBAWA I MYSŁINA
- GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH

ZASOBY KOPALIN
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ SUROWCÓW NATURALNYCH

KIERUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- OBIEKTY I OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW (STREFA A – ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ)
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- STREFA B - POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ISTNIEJĄCE MASZTY I WIEŻE KOMUNIKACYJNE
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- WN 110 kV ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 kV
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- GAZ DN GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- POSTULOWANY DO PRZENIESIENIA FRAGMENT GAZOCIĄGU
- TERENY PRZEZNACZONE POD LOKALIZACJE URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ZRÓDEŁ ENERGII O MOCY POWYŻEJ 100 kW WRAZ Z MAKSYMALNĄ DOPUSZCZALNĄ STREFĄ ODDZIAŁYWANIA
- WAŻNIEJSZE CIEKI WODNE
- ROWY

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
- DK46 DROGA KRAJOWA NR 46
- POSTULOWANY PRZEBIEG OBWODNICY GRODŹCA W CIĄGU DROGI KRAJOWEJ NR 46
- DW463 DROGA WOJEWÓDZKA NR 463
- DP1713O DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- POSTULOWANE UZUPEŁENIENIE UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO GMINY
- LINIA KOLEJOWA

STREFY OCHRONNE
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY
- STREFY OCHRONY OD UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%
- OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%

OBSZARY PROBLEMOWE
- OBSZAR ZDEGRADOWANY
- OBSZARY WYMAGAJĄCE REWITALIZACJI
- GRANICA OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIAN PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNE I NIELEŚNE

PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MM TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI
- M TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MU TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ I REKREACYJNEJ
- PU TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- PP TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
- RU TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZR TERENY ZIELENI, REKREACYJNO-USŁUGOWE
- ZO TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- W TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- ZC TERENY CMENTARZY
- IT TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- KK TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KS TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- ZL TERENY LASÓW
- ZLz TERENY WSKAZANE DO ZALESIEŃ
- ZD TERENY DOLINNE WYKLUCZONE Z ZABUDOWY
- R TERENY ROLNICZE

POZOSTAŁE OZNACZENIA
- 1CPP45 OZNACZENIE ZADAŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM WRAZ Z NUMEREM WSKAZANYM W TEKŚCIE STUDIUM
- TERENY ZAMKNIĘTE

OZNACZENIA INFROMACYJNE
- GRANICE GMIN SĄSIEDNICH

GMINA TURAWA
GMINA ZĘBOWICE
GMINA DOBRODZIEŃ
GMINA KOLONOWSKIE
GMINA CHRZĄSTOWICE
GMINA IZBICKO
GMINA STRZELCE OPOLSKIE

BIESTRZYNNIK
DYLAKI
CHOBIE
GRODZIEC
MNICHUS
JEDLICE
SZCZEDRZYK
PUSTKÓW
ANTONIÓW
SCHODNIA
MIASTO OZIMEK
NOWA SCHODNIA
KRASIEJÓW
KRZYŻOWA DOLINA
Jezioro Turawskie